### 工程监理模拟题二

**一、单项选择题**

1 工程工程建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有（）。

A 服务性

B 公正性

C 独立性

D 科学性

2 目标控制的循环中，每个控制过程的顺序是（）。

A 投入、转换、反馈、对比、纠正

B 投入、反馈、转换、对比、纠正

C 对比、投入、反馈、转换、纠正

D 投入、转换、对比、反馈、纠正

3 下列不符合工程师批准承包人工期顺延条件的是（）。

A 发包人不能按专用条款的约定提供开工条件

B 设计变更和工程量增加

C 一周内非承包方原因停水、停电、停气造成停工累计超过八小时

D 承包人实际进度与计划进度不符时，经工程师确认执行修改后进度计划，不能按期完工

4 在建设工程投资全过程中，耗资量最多主要发生在施工阶段，约占总投资的（）以上。

A 70%

B 60%

C 50%

D 80%

5 工程项目建设能够在公平、合理、合法的建设环境下进行，要求监理必须具有（）。

A 服务性

B 公正性

C 独立性

D 科学性

6 报考全国监理工程师执业资格考试的条件中规定，取得工程技术或工程经济专业中级职务的人员，任职期限必须满（）。

A 1年

B 2年

C 3年

D 5年

7 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为5人以上单数，其中招标人以外的专家不得少于总成员的（）。

A 1/2

B 1/3

C 2/3

D 3/4

8 可行性硏究报告是（）向政府主管部门和环境保护部门申请建设执照的依据。

A 施工单位

B 项目业主

C 监理单位

D 设计单位

9 建设项目监理工作中，各有关部门之间、同一层次的各有关人员之间的相互信息交流属于（）。

A 自上而下流动信息

B 自下而上流动信息

C 横向流动信息

D 建设项目内部与外部环境之间流动的信息

10 我国实施建设工程监理的三个基本条件是（）。

A 法制环境、社会主义市场经济体制、配套机制

B 服务性、公正性、独立性

C 需求机制、科学决策机制、竞争机制

D 施工单位、总承包单位、监理单位

11 事先分析目标偏离的可能性，采取预防性控制措施，使实际目标符合计划要求，从而达到有效控制的形式是（）。

A 主动控制

B 被动控制

C 移动控制

D 转动控制

12 有效地控制建设工程的投资，应从组织、技术、经济、合同和信息管理方面采取措施，下列属于技术措施的一项是（）。

A 建立投资控制管理机构

B 审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计

C 编制资金使用计划，动态比较投资的计划值与实际支出值

D 加强索赔管理，公正地处理索赔

13 建设工程进度控制计划系统涉及建设单位、监理单位、设计单位、施工单位，其中对项目可行性研究、设计任务书及初步设计的工作进度安排属于（）的计划系统。

A 建设单位

B 设计单位

C 施工单位

D 监理单位

14 监理单位为承揽监理业务而编制的是（）

A 监理大纲

B 监理规划

C 监理细则

D 建立计划

15 FII道德标准中，“不得故意或无意地做出损害他人名誉或事物的事情”，应列为哪方面的道德要求？（）

A 能力

B 正直性

C 对他人公正

D 公正性

**二、多选题**

16 监理招标的特点有（）。

A 招标宗旨是对监理单位能力的选择

B 报价在选择中居于次要地位

C 监理单位的选择一般采用邀请招标

D 邀请投标人越多越好

E 监理招标鼓励价格竞争

17 建设监理规划系列性文件主要包括（）。

A 监理大纲

B 监理规划

C 监理实施细则

D 监理合同

E 监理委托书

18 为了有效地控制建设工程进度，监理工程师除审核被监理单位提交的进度计划外，需要自己编制的计划包括（）。

A 工程项目建设总进度计划

B 总进度分解计划

C 设计准备工作计划

D 施工准备工作计划

E 各子项目进度计划

19 监理大纲的主要内容有（）

A 拟派往项目监理机构的监理人员介绍

B 拟达到的三大控制的目标

C 拟采用的监理方案

D 将提供给业主的监理阶段性成果文件

E 估计所需的监理费用

20 工程质量所具有的特点为（）

A 影响因素多

B 质量波动大

C 质量隐蔽性

D 终检的局限性

E 质量规范性

**三、填空题**

21机械设备安装到基础上，分为有垫铁安装法和\_\_\_\_\_\_。

22所谓质量控制点是指为了保证工序质量而确定的重点控制对象、关键部位和\_\_\_\_\_\_。

23工程计量必须与质量监理紧密配合，经过监理工程师检验，工程质量达到合格规定的标准后，由监理工程师签发\_\_\_\_\_\_，有了该证书后的工程才予以计量。

**四、名词解释**

24 现场控制

25 被控控制

26 合同

**五、简答题**

27 简述监理单位的合同管理。

28 监理大纲的编制内容有哪些？

29 监理的性质

30 监理人员岗位职责

**六、案例分析题**

31、 对某项工程的施工，业主通过公开招标方式选定了承包商。签订合同时，业主为了约束承包商能保证工程质量，要求承包商支付了30万定金。业主与承包商双方在施工合同中对工程预付款、工程质量、工程价款、工期和违约责任等都作了具体约定。 施工合同履行时，在基础工程施工中碰到地下有大量文物，使整个工程停工10天；主体工程施工中由于施工机械出现故障，使进度计划中关键线路上的部分工作停工15天。两次停工，承包商都及时向监理工程师提出了工期索赔申请，并提供了施工记录。 问题：1）招标时对承包商的资质审查的内容有哪些？（2）定金与预付款有什么区别？

请输入您的答案(最多800个字符)

**参考答案**

**一、单项选择题**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.B | 2.A | 3.D | 4.A | 5.B | 6. C | 7. C | 8. B | 9.C | 10.A  |
| 11.A | 12. B | 13.A  | 14. A | 15.C |

**二、多选题**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 16.ABC | 17. ABC | 18. ABE | 19. ABD | 20. ABCD |

1. **填空题**

21、无垫铁安装方法

22、薄弱环节

23、中间交工证书（质量合格证书）

**四、名词解释**

24 、 这类控制工作的纠正措施是作用在正在进行的计划执行过程。他是一种主要为基层主管人员所采用的控制工作方法。主管人员通过深入现场亲自监督检查，指导和控制下属人员的活动。它包括的内容有： （1）向下级只是恰当的工作方法和工作过程 （2）监督下级的保证计划目标的实现 （3）发现不合标准的偏差时，立即采取纠正措施

25 、 是指当系统按计划进行时，管理人员对计划的实施进行跟踪，把他输出的工程信息经过加工，整理，传递给控制部门，是控制人员可以从中发现问题，找出偏差，寻求并确定决绝问题和纠正偏差的方案，然后再回送给计划实施系统付诸实施，使得计划目标出现偏离就能得以纠正。 被动控制是一种反馈控制。

1. 是当事人关于建立，变更或消灭民事法律关系的协议。

**五、简答题**

27 、是指监理单位在监理过程中根据监理合同的要求，对工程建设合同的签订、履行、变更和解除进行监督、检查，对合同双方的各种争议进行调解和处理，以保证合同的依法签订和全面履行。合同管理对于监理单位完成监理任务是必不可少的。合同管理所产生的经济效益甚至会大于技术优化所带来的经济效益。一项工程合同，应当对参与建设项目的各方建设行为起到控制作用，同时还能具体指导一项工程如何操作完成。所以从这个意义上讲合同管理起着控制整个项目实施的作用。

28 、通常包括的内容有：监理单位拟派往项目上的主要监理人员，并对他们的资质情况进行介绍；监理单位应根据业主所提供的和自己初步掌握的工程信息制订准备采用的监理方案（监理组织方案、各目标控制方案、合同管理方案、组织协调方案等）；明确地说明将提供给业主的、反映监理阶段性成果的文件。项目监理大纲是项目监理规划编写的直接依据。

29 、a.服务性。 b.科学性：监理的科学性体现为其工作的内涵是为工程管理和工程技术提供知识的服务。 c.公正性：是为建设单位提供技术服务的一方，它还应当成为建设单位与承建商之间的公正的第三方。d.独立性

30 、（1）总监理工程师职责 一名总监理工程师只宜担任一项委托监理合同的项目总监理工程师工作。当需要同时担任多项委托监理合同的项目总监理工程师工作时，须经建设单位同意，且最多不得超过三项。

**六、案例分析题**

31、（1）对承包商资质审查的内容有：企业法人营业执照和资质证书、人员素质、设备和技术能力、财产状况、工程经验、企业信誉等。 （2）定金与预付款的区别： 1）目的不同。定金的目的是为了证明合同的成立和确保合同的履行；而预付款是为了解决承包商的工程准备和材料准备中的资金问题。 2）性质不同。定金是担保形式，是法律行为；而预付款是一种惯例，是约定俗成的习惯，不是法律行为。 3）处理不同。定金视合同履行情况有不同的法律后果：①合同正常履行，定金返还；②合同不履行，双方都无过错，定金返还；③支付定金的一方不履行合同，无权获得返还定金；④收取定金的一方不履行合同，双倍返还定金。预付款在工程进度款中按比例以扣还的方式归还。